



ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТР ЗАКУПОК И БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ул. Р. Зорге, д.20, г. Курган, 640003
телефон (8-3522) 429-305
адрес электронной почты:
ugz@kurganobl.ru

От 16.02.2022 № 01-61

на № _____

Директору Департамента
образования и науки
Курганской области

А.Б. Кочерову

Главам муниципальных районов
(городских и муниципальных
округов) Курганской области

О проведении закупок работ по капитальному ремонту

Уважаемые коллеги!

Государственное казенное учреждение «Центр закупок и бухгалтерского учета Курганской области» (далее – Учреждение) в целях недопущения нарушения норм действующего законодательства о контрактной системе, оптимизации временных затрат на подготовку и рассмотрение заявок на определение поставщика (подрядчика, исполнителя), в рамках осуществления методического сопровождения деятельности заказчиков, получивших финансирование на проведение капитального ремонта помещений учреждений системы образования, информирует об особенностях проведения **закупок работ по капитальному ремонту** объектов капитального строительства в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе).

1. В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 31 Закона о контрактной системе заказчик устанавливает в том числе требование о соответствии участника закупки требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки. При проведении закупки, объектом которой является **выполнение работ по капитальному ремонту** объекта капитального строительства действуют положения Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

Так, согласно части 2 статьи 52 ГрК РФ такие работы **должны выполняться** только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций (далее – СРО) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. При этом индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не являющиеся членами СРО

соответствующего вида, могут выполнять работы по договорам строительного подряда в случае, если размер обязательств по каждому из таких договоров не превышает 3 млн. руб. (часть 2.1 статьи 52 ГрК РФ).

Кроме того, не требуется членство в СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства юридических лиц с государственным участием, которые перечислены в части 2.2 статьи 52 ГрК РФ.

Таким образом, в случае, если начальная (максимальная) цена контракта (далее – НМЦК) превышает 3 млн. руб., в заявке на определение поставщика (подрядчика, исполнителя), направляемой в Учреждение, заказчиком следует установить требование к участникам закупки в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 31 Закона о контрактной системе, на основании положений ГрК РФ о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в СРО соответствующего вида (пункт 1 Приложения 1).

Указанное требование устанавливается в заявке на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) на вкладке «*Требования к участнику*» в поле «*Требование к участникам закупок в соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ*» путем выбора соответствующего значения из справочника (Приложение 6).

2. В соответствии с частью 2 статьи 31 Закона о контрактной системе правительство Российской Федерации вправе устанавливать к участникам закупок отдельных видов товаров, работ, услуг дополнительные требования. Во исполнение указанной нормы принято постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2021 года № 2571 «О дополнительных требованиях к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, а также об информации и документах, подтверждающих соответствие участников закупки указанным дополнительным требованиям, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (далее – Постановление № 2571).

Согласно пункту 10 приложения к Постановлению № 2571, заказчики при закупке работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта) обязаны устанавливать дополнительное требование к участникам закупки **о наличии опыта выполнения соответствующих работ**.

Следует отметить, что в данном случае дополнительное требование к участникам закупки устанавливается, если НМЦК превышает 5 млн. руб.

Таким образом, в заявке на определение поставщика (подрядчика, исполнителя), направляемой в Учреждение, (в случае, если НМЦК превышает 5 млн. руб.) заказчиком следует установить дополнительное требование к участникам закупки в соответствии с частью 2 статьи 31 Закона о контрактной системе (пункт 2 Приложения 1).

Такие требования устанавливаются в заявке на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) на вкладке «*Требования к участнику*» путем выбора соответствующего значения из справочника, активируемого в поле «*Наименование товаров, работ, услуг по постановлению Правительства РФ от 29.12.2021 №2571*» (Приложение 6).

3. Учреждением в рамках методического сопровождения деятельности заказчиков подготовлены типовые проекты контрактов на выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства (Приложения 3, 4, 5), а также информационная карта таких типовых проектов контрактов, определяющая порядок использования их отдельных положений в зависимости от условий закупки, определяемых заказчиками (Приложение 2).

Обращаем внимание, что представленные типовые формы проектов контрактов носят исключительно рекомендательный характер и подлежат применению с обязательным учетом заказчиком конкретных условий проведения закупки.

Учреждение просит учитывать изложенную информацию при направлении заявок на определение поставщика (подрядчика, исполнителя), а также довести изложенную информацию до подведомственных заказчиков - учреждений системы образования,

получивших финансирование на проведение капитального ремонта объектов капитального строительства.

- Приложения: 1) Требования, предъявляемые к участникам закупки на выполнение работ по капитальному ремонту на 3 л. в 1 экз.;
- 2) Информационная карта типового проекта контракта на выполнение работ по капитальному ремонту на 2 л. в 1 экз.;
- 3) Типовой проект контракта (для СМП, СОНКО) на 11 л. в 1 экз.;
- 4) Типовой проект контракта (с привлечением СМП, СОНКО) на 12 л. в 1 экз.;
- 5) Типовой проект контракта (общие условия) на 11 л. в 1 экз.;
- 6) Инструкция по установлению требований к участникам закупки в заявке на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) на 3 л. в 1 экз.

Директор государственного казенного учреждения
«Центр закупок и бухгалтерского учета
Курганской области»

Н.В. Усманов

